



**ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПРОФСОЮЗОВ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АКАДЕМИЯ ТРУДА И СОЦИАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ»**

Башкирский институт социальных технологий
(название филиала)

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ТЕОРИИ

По направлению подготовки/специальности

21.02.05 Земельно-имущественные отношения
(код и наименование направления подготовки/ специальности)

Уфа – 2015

1. Цель и задачи дисциплины

Цель курса – формирование системных представлений студентов о становлении, функционировании и взаимодействии различных частей экономической системы общества, раскрытии сущности экономики как основного содержания жизнеобеспечения человека.

Задачи курса:

- выработать у студентов творческий подход к изучению экономической теории, способность к анализу экономических явлений и процессов;
- дать знания об экономике как науке, экономических концепциях, формах, типах и основных тенденциях развития экономических систем;
- ознакомить студентов с основным категорийным аппаратом дисциплины.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина изучается в профессиональном цикле и относится к общепрофессиональным дисциплинам.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование у студентов следующих компетенций:

ОК-1 Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК-2 Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.

ОК-3 Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК-4 Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

ПК-1.1 Составлять земельный баланс района.

ПК-1.2 Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК-1.3 Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК-1.4 Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

ПК-1.5 Осуществлять мониторинг земель территории.

ПК-2.1 Выполнять комплекс кадастровых процедур.

ПК-2.2 Определять кадастровую стоимость земель.

ПК-2.3 Выполнять кадастровую съемку.

ПК-2.4 Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.

ПК-2.5 Формировать кадастровое дело.

ПК-3.1 Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.

ПК-3.2 Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.

ПК-3.3 Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.

ПК-3.4 Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.

ПК-3.5 Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.

ПК-4.1 Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

ПК-4.2 Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.

ПК-4.3 Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

ПК-4.4 Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

ПК-4.5 Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.

ПК-4.6 Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

В результате освоения дисциплины студент должен:

Уметь: оперировать основными категориями и понятиями экономической теории;

использовать источники экономической информации, различать основные учения, школы, концепции и направления экономической науки;

строить графики, схемы, анализировать механизмы взаимодействия различных факторов на основе экономических моделей;

анализировать статистические таблицы системы национальных счетов,

определять функциональные взаимосвязи между статистическими показателями состояния экономики;

распознавать экономические взаимосвязи, оценивать экономические процессы и явления, применять инструменты макроэкономического анализа актуальных проблем современной экономики;

разбираться в основных принципах ценообразования;

выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций, предлагать способы их решения с учетом действия экономических закономерностей на микро - и макроуровнях;

Знать: генезис экономической науки, предмет, метод, функции и инструменты экономической теории;

ресурсы и факторы производства, типы и фазы воспроизводства, роль экономических потребностей в активизации производственной деятельности, типы экономических систем, формы собственности;

рыночные механизмы спроса и предложения на микроуровне, сущность и значение ценообразования, методы ценообразования, роль конкуренции в экономике, сущность и формы монополий, теорию поведения потребителя, особенности функционирования рынков производственных ресурсов;

роль и функции государства в рыночной экономике, способы измерения результатов экономической деятельности, макроэкономические показатели состояния экономики, основные макроэкономические модели общего равновесия, динамические модели экономического роста, фазы экономических циклов;

задачи и способы осуществления макроэкономической политики государства, механизмы взаимодействия инструментов денежно-кредитной и бюджетно-налоговой политики, направления социальной политики и методы государственного регулирования доходов;

закономерности и модели функционирования открытой экономики, взаимосвязи национальных экономик.

4. Содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические основы экономической системы

Тема 1.1. Предмет и методы экономической теории

Тема 1.2 Производство и экономик

Раздел 2. Микроэкономика

Тема 2.1. Сущность рынка и его основные элементы. Теория спроса и предложения

Тема 2.2 Теория поведения потребителя

Раздел 3. Макроэкономика

Тема 3.1. Основные макроэкономические показатели и их измерение

Тема 3.2 Кейнсианская модель макроэкономического равновесия

Раздел 4. Механизм макроэкономического регулирования

Тема 4.1 Финансовый рынок. Денежно-кредитная система

Тема 4.2 Бюджет и бюджетный дефицит

Тема 4.3 Социальная политика государства

Тема 4.4 Мировой рынок. Международная торговля

Тема 4.5 Современные проблемы экономики в России.