



**ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПРОФСОЮЗОВ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АКАДЕМИЯ ТРУДА И СОЦИАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ»**

Башкирский институт социальных технологий
(название филиала)

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

**ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

По направлению подготовки/специальности

21.02.05 Земельно-имущественные отношения
(код и наименование направления подготовки/ специальности)

Уфа – 2015

1. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является формирование у студентов гражданской позиции и качеств, необходимых для профессиональной деятельности.

Одним из средств, обеспечивающих самостоятельное участие студентов в продвижении к этой цели, является их подготовка к практическим (семинарским) занятиям по дисциплине и активное участие в их проведении.

2. Место дисциплины в структуре ООП СПО

Рабочая программа учебной дисциплины Правовые основы профессиональной деятельности является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование у студентов следующих компетенций:

ОК-1 Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК-2 Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.

ОК-3 Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК-4 Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

ПК-1.1 Составлять земельный баланс района.

ПК-1.2 Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК-1.3 Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК-1.4 Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

ПК-1.5 Осуществлять мониторинг земель территории.

ПК-2.1 Выполнять комплекс кадастровых процедур.

ПК-2.2 Определять кадастровую стоимость земель.

ПК-2.3 Выполнять кадастровую съемку.

ПК-2.4 Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.

ПК-3.1 Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.

ПК-3.2 Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.

ПК-3.3 Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.

ПК-3.4 Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.

ПК-3.5 Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.

ПК-4.1 Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

ПК-4.2 Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.

ПК-4.3 Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

ПК-4.4 Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

ПК-4.5 Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.

ПК-4.6 Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

В результате освоения дисциплины студент должен:

Уметь: использовать необходимые нормативные правовые документы; защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством; анализировать и оценивать результаты и последствия деятельности (бездействия) с правовой точки зрения;

Знать: основные положения Конституции Российской Федерации; права и свободы человека и гражданина, механизмы их реализации; понятие правового регулирования в сфере профессиональной

деятельности;

законодательные акты и другие нормативные документы, регулирующие правоотношения в процессе профессиональной деятельности;

организационно-правовые формы юридических лиц;

правовое положение субъектов предпринимательской деятельности;

права и обязанности работников в сфере профессиональной деятельности;

порядок заключения трудового договора и основания его прекращения;

правила оплаты труда;

роль государственного регулирования в обеспечении занятости населения;

право социальной защиты граждан;

понятие дисциплинарной и материальной ответственности работника;

виды административных правонарушений и административной ответственности;

нормы защиты нарушенных прав и судебный порядок разрешения споров.

4. Содержание дисциплины

Раздел 1. Основы Конституционного строя России

Тема 1.1. Конституция Российской Федерации - основной закон государства

Тема 1.2. Конституционный строй РФ и его основы

Тема 1.3. Права и свободы человека и гражданина

Тема 1.4. Личные и политические права и свободы человека и гражданина.

Тема 1.5. Политические, экономические, социальные и культурные права и свободы.

Тема 1.6. Механизмы охраны и защиты прав и свобод человека и гражданина в РФ.

Раздел 2. Право и экономика

Тема 2.1. Правовое регулирование экономических отношений

Тема 2.2. Правовое положение субъектов предпринимательской деятельности

Тема 2.3. Организационно-правовые формы юридических лиц

Раздел 3. Правовое регулирование договорных отношений в сфере хозяйственной деятельности

Тема 3.1. Договорные отношения предприятий

Тема 3.2. Экономические споры

Тема 3.3. Порядок рассмотрения споров.

Раздел 4. Трудовое право

Тема 4.1. Правовое регулирование трудовых отношений

Тема 4.2. Трудовой договор

Тема 4.3. Рабочее время и время отдыха

Тема 4.4. Оплата труда

Тема 4.5. Трудовая дисциплина

Тема 4.6. Материальная ответственность сторон договора.

Тема 4.7. Правовое регулирование занятости и трудоустройства

Раздел 5. Административное право

Тема 5.1. Административные правонарушения

Тема 5.2. Административная ответственность

Тема 5.3. Защита нарушенных прав и судебный порядок разрешения споров.